

K prodeji, Byt 1+kk, 57 m²

íslo inzerátu (ID): 4196973 Datum vydání: 18.06.2024

Cena za nemovitost:

6 114 500 K

Lokalita:
Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji slunný byt 1+kk s terasou a zahradou pro odpočinek, relaxaci nebo např. grilování s páteli. Nyní u bytu s výměrou na 55 m² PARKOVACÍ STÁNÍ v hodnotě 400.000,- K ZDARMA!

Tento byt se nachází v přízemí v nově vznikající rezidenci na Famrovém náměstí v Brně - ernovicích. Obytná místnost s kuchyňským koutem je orientována směrem na jih s výhledem na zahradu.

Za zmínku stojí obzvlášť vydatné standardy, mimo jiné, jako jsou kvalitní vinylové podlahy, obklady a dlažby od předního italského výrobce, prémiová okna německého výrobce Rehau, vodovodní baterie zn. Grohe a tak dále.

Při výstavbě bytu jsou použity pouze kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. K bytu náleží prostorný sklep. Možnost přikoupení komfortního parkovacího stání předsíťovou jednotkou, případně i v kryté garáži, která je součástí uzavřeného celku rezidence.

Celková plocha bytu B3: 57,1 m²

Podlahová plocha bytu: 46.5 m²

Terasa: 10,6 m²

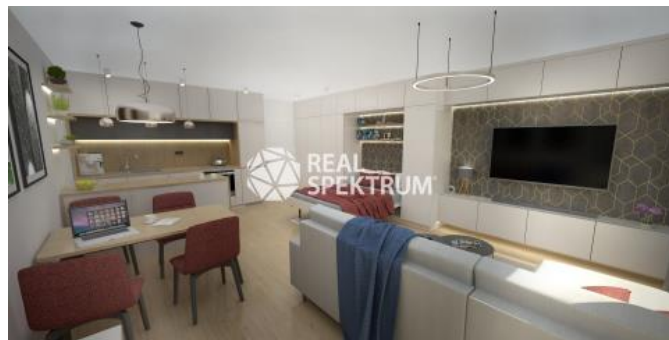
Zahradka: 37,4 m²

Sklep: cca 2 m²

Umístění: přízemí – dvorní část

Dispozice bytu: zádveř (5,6 m²), koupelna s WC (5,2 m²) obytná místnost s kuchyňským koutem (34,6 m²), terasa (10,6 m²), zahrada (37,4 m²), sklep (cca 2 m²).

ID inzerátu ESO:	4196973
Inzerát aktualizován:	18.06.2024
Inzerát vydán:	30.10.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Terasa:	11m ²
Užitná plocha:	57 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Ryšavý

Tel:

+420 602 156 824

Email:

jan.rysavý@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/