

## K prodeji, Byt 1+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4174700 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 899 000 K**

Lokalita:  
**Hodonín**

Nově připravený byt 1+kk o podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>. Odpovídá požadavkům na komfortní a praktické 2+kk, na které se oddělením ložnice dá lehce upravit. Byt je ideální jak pro vlastní užívání, tak i jako zajímavá investice k pronájmu.

Dispozice nabízí vstupní chodbu s prostorem pro vestavný nábytek, koupelnu s toaletou a velkým sprchovým koutem, a hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, na který plynule navazuje ložnice, kterou lze oddělit.

Standard bytu zahrnuje například klimatizaci, podlahové vytápění, elektricky ovládané venkovní hliníkové žaluzie i nízké provozní náklady, které zvyšují atraktivitu bytu i z investičního pohledu. Velkou výhodou je rovněž vlastní parkovací místo.

Dom se nachází v atraktivní lokalitě jen pár kroků od hlavní městské třídy, zároveň však v klidné části města. Veškerá občanská vybavenost, obchody i služby jsou pohodlně na dosah. Byt nabízí ideální kombinaci nového moderního bydlení, výborné polohy a pohodlného parkování, které je v městském prostředí výrazným benefitem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4174700
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	02.08.2023
ID zakázky v RK:	0597
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Lupa**

Tel:

**+420 602 424 149**

Email:

**michal.lupac@readymat.cz**

**Readymat Realitní**

**S.r.o.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,**

**69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**