

## K prodeji, Byt 1+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4113017 Datum vydání: 09.09.2024

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji ateliér o dispozici 1+kk a výměře 56 m<sup>2</sup>, který se nachází v Karlových Varech - Rybářích.

Prostor se nachází v přízemí bytového domu s vlastním vchodem ze strany ulice Sokolovská. Ideální pro bydlení, kancelář, kosmetiku, masáže ale i cokoliv dalšího.

V zázemí naleznete přípravu pro kuchyňský kout, samostatné WC, dále nově vybudovaný sprchový kout. Topení zajišťuje nový elektrický kotel, topení je podlahové.

Lokalita je snadno dostupná MHD. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Je možné v tomto domě přikoupit i sklepní prostory, viz ID 383.

Při komunikaci uvádějte číslo nabídky ID 382

ID inzerátu ESO:	4113017
Inzerát aktualizován:	09.09.2024
Inzerát vydán:	28.01.2023
ID zakázky v RK:	0436
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda  
Bakhvalova**

Tel:

**+420 731 613 987**

Email:

**bakhvalova@nadin-  
reality.cz**



**NADIN reality**

Tel:

**731613987**

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709**

**Habartov**

Web: