

K prodeji, Byt 1+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4240860 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

1 440 000 K

Lokalita:

Zahrani í: Egypt,

Egypt – Hurghada jih – Lokalita Sahl Hasheesh. Nový resort Veranda je velmi luxusním rozlehlým resortem, který se nachází 25Km jižn ě od mezinárodního letišt ě Hurghada v uzav ěné turistické lokalit ě Sahl Hasheesh, která je jedním z nejkrásn ějších a nejluxusn ějších míst Hurghady. Resort Veranda není plážovým resortem, ale je vzdálen jen asi 650m od pob ěží, kam se dostanete za pár minut p ěšky, nebo pohodln ě kyvadlovou dopravou, kterou bude resort v budoucnu poskytovat. Veranda p ěináší vysoký komfort jak pro vlastní užívaní, tak pro následn ě pronájmy.

Resort je stav ěn v n ěkolika etapách. První etapa je již v plném provozu a je proto možné na vlastn ě í o ě vid ět o jak krásný resort se jedná. Výstavba druhé etapy byla zahájena p ěedn ě kolika tědny a prodej byl zahájen na konci dubna 2024. Resort Veranda doporu ěujeme náro ěn ějším zákazník ěm, kte ě í jsou zvyklí na evropská ě i americká letooviska, ve kterých pláže nevlastn ěí jednotliv ě hotely, ale jsou spole ěné pro vřechny hotely a resorty v cel ěm letovisku. Stejn ě je to v lokalit ě Sahl Hasheesh. V lokalit ě Sahl Hasheesh se nacházejí vřešker ě další služby jako luxusn ě restaurace, kavárny, obchody, butiky, centra pro vodn ě sporty, potáp ění a golfov ě h ěiřt ě.

Služby a p ěednosti resortu: v p ěší dostupnosti pláže, obrovský pozemek 70.000m2 se zahradními plochami, mnoha bazény a vodními prvky. restaurace, obchody, recepce, služby pronájmu, úklidov ě služby atd. Poplatek za provoz resortu: jednorázovou platbou ve vřeší 10% z ceny nemovitosti, splatn ě p ě í p ěevzetí dokon ěné nemovitosti.

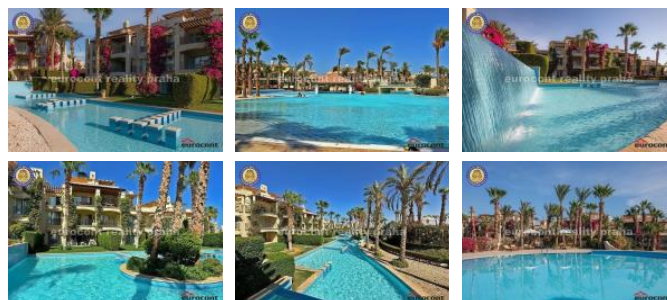
Nabídka byt ě 1+kk v zón ě E - vřechny jednotky jsou stejn ě, liřší se pouze patrem. Vřechny 1+kk mají pouze vn ější vřhled. 1+kk s terasou, 54m2, 1.patro.

Platebn ě možnosti:

- 1) jednorázov ě platba p ě í smlouv ě : 10% p ě í rezervaci, 90% p ě í podpisu smlouvy;
 - 2) nákup na 6 let ě splátky s akontací jen 15% - cena vřeřší o 20% .
- Termín p ěevzetí dokon ěné jednotky do 2,5roku.

Vřeše uveden ě ceny jsou stanoveny p ě ímo developerem a jedn ě se o ceny p ě í jednorázov ě platb ě.

ID inzerátu ESO:	4240860
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	24.04.2024
ID zakázky v RK:	6495880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve vřevstavb ě (nezkolaudováno)
Vlastnictv ěí:	Osobn ěí
Um ěst ěn ěí:	2. podlaží
Obytn ě plocha:	54 m2
Parkov ěn ěí:	U domu (ve ejn ě)



KONTAKTN ě ÍDAJE:



eurocont reality

Tel:

420604686666,

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000

Praha 5 - Sm ěchov

Web:

www.eurocont-reality.cz

Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²