

## K prodeji, Byt 1+kk, 53 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4323163 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 590 000 K**

Lokalita:  
**Plzeň-jih**

Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi prostorný byt o dispozici 1+kk v novostavbě moderního bytového domu, který se nachází v centru obce Chotšov, na ulici Plzeňská. Bytová jednotka o celkové výměře 52,86 m<sup>2</sup> bude situována v přízemí cihlového domu. Projekt se aktuálně nachází ve fázi výstavby, což Vám stále umožní ovlivnit finální podobu interiéru dle Vašich představ. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předstí a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále koupelnu s možností sprchového koutu a vany a toaletu. K bytu náleží parkovací stání a podíl na příjezdové komunikaci. Komfort bydlení zajistí podlahové vytápění s individuální regulací pomocí termostatu, ohřev vody bude řešen elektrickým bojlerem. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a moderní sanitární vybavení. Obec Chotšov nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školky (cca 5 minut chůze), obchodu a dalších služeb. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru a zajistíme kompletní servis spojený s koupí nemovitosti. Vele doporučujeme osobní konzultaci. Kolaudace bytového domu je plánována nejpозději na druhou polovinu roku 2027.

ID inzerátu ESO:	4323163
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	5421
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Straka**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**jaroslav.straka@mixreality.eu**

**MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**

**Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**