

K prodeji, Byt 1+kk, 48 m²

číslo inzerátu (ID): 4313736 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

6 806 735 K

 Lokalita:
Praha 6

Nabízíme exkluzivně mezonetový byt 1+kk o celkové výměře 47,7 m² v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou a jižní orientací v klidné lokalitě Prahy 6. Byt se nachází ve 3. podlaží bez výťahu. Dispozice 1+kk v mezonetovém uspořádání je kreativní výzvou pro dokonalé využití prostoru. Na hlavní obytný prostor o výměře 43,2 m² se vstupem do patra, která má 4,5 m², navazuje kuchyňský kout a koupelna s WC. Hlavní prostor má plovoucí podlahy, ostatní prostory mají dlažbu s podlahovým topením, okna plastová. Dům je cihlový z roku 1948 ve výborném stavu. Blízké okolí nabízí nákupní a restaurační možnosti, dále i velmi dobrou dostupnost MHD - 3 minuty na metro Veleslavín a blízkost letiště Ruzyně i skvělé parkovací možnosti.

Nyní je možno zakoupit i vedlejší byt 1+kk, o výměře 44 m², který je možné s nabízeným bytem spojit.

ID inzerátu ESO:	4313736
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	LK148492
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Roman
 Vagenknecht**

Tel:

724216553

Email:

roman.vagenknecht@dhreality.cz
Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
 4**

Web:

www.dunahouse.cz