

K prodeji, Byt 1+kk, 46 m²

íslo inzerátu (ID): 4407768 Datum vydání: 13.06.2026

Cena za nemovitost:

5 445 000 K

Lokalita:

Moderní byt 1+kk s terasou, sklepem a možností parkovacího stání v novostavbě – Plzeň, Železná ulice

Nabízíme k prodeji atraktivní bytovou jednotku o dispozici 1+kk v moderní novostavbě na adrese Železná 10 v Plzni. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 5. podlaží a nabízí celkovou užitnou plochu 46 m² včetně terasy o velikosti 5,8 m².

Byt zaujme svým tlým a vzdušným interiérem s velkoformátovými okny a přímým vstupem na terasu. Hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem poskytuje dostatek místa pro pohodlné bydlení. Součástí je moderní kuchyňská linka Oresi s vestavnou troubou, indukční varnou deskou a vestavnou myčkou. Ve vstupní chodbě oceníte praktickou vestavnou šatní skříň se zrcadlovými posuvnými dveřmi, která nabízí nadstandardní úložný prostor. Koupelna je provedena v moderním designu s velkoformátovou dlažbou, sprchovým koutem, závěsným WC, umyvadlem se zrcadlem a přípravou pro pračku. Díky velkým francouzským oknům je byt příjemně prosvětlený a terasa poskytuje ideální místo pro relax. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v domě. Rezidenční projekt nabízí moderní architekturu, kvalitní provedení společných prostor a příjemné okolí s novou zástavbou.

Lokalita

Železná ulice patří mezi dynamicky se rozvíjející části Plzně. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchodní centra, restaurace, sportoviště a zastávky MHD. Výborná je také dostupnost do centra města a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

Základní informace:

- dispozice: 1+kk
- celková plocha: 46 m² z toho terasa: 5,8 m²
- sklepní kóje
- 4.NP z 5.NP
- novostavba
- výtah v domě
- moderní kuchyňská linka
- vestavná šatní skříň
- francouzská okna
- nízké provozní náklady 2.500,-K

Kupní cena bytu: 5.445.000 K

Možnost dokoupení parkovacího stání.

Tento byt představuje ideální příležitost pro vlastní bydlení i jako příležitost k pronájmu v jedné z nejžádanějších lokalit Plzně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4407768
Inzerát aktualizován:	13.06.2026
Inzerát vydán:	04.06.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	2 m2