

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4374524 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

6 620 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk/L, plocha 34m², ve 3. patře skeletové budovy s výtahem - projekt Nová Harfa I., ulice Podbradská, Praha 9 - Vysočany. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, klimatizací a filtrací vzduchu, prostorná koupelna s vanou a toaletou, podlahy plovoucí a dlažba, v pedsíni vestavná skříň. Velká zasklená lodžie 9m². K bytu náleží komora 2,5m² na patře a garážové stání v suterénu domu. Osobní vlastnictví, měsíční náklady 4.100,- Kč (z toho elektřina cca 800 Kč, garáž cca 1.000 Kč) Zastávka tramvaje přímo před domem. Nedaleko vlakového nádraží Libeň a přírodního parku Smetanka.

ID inzerátu ESO:	4374524
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	11108
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Lodžie:	9m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/