

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4374524 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

6 620 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 1+kk, plocha 34m², situovaný ve 4. patře skeletové budovy s výtahem, ulice Pod bradská, Praha 9 - Vysočany.

K bytu náleží komora na patře 2,5m².

Jeho velmi dobrý stav zaručuje, že budete moci bydlet bez nutnosti dodatečných investic do rekonstrukce.

Byt má vlastní klimatizaci a filtraci vzduchu.

Velkou výhodou tohoto bytu je prostorná zimní zahrada která je prosklená a má rozlohu 9m².

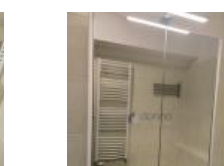
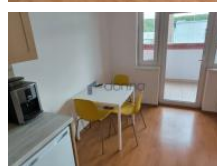
Byt je v osobním vlastnictví a má navíc vlastní garážové stání, které je v ceně bytu. Štítek energetické náročnosti budovy má hodnotu B.

Přibližně před domem je zastávka tramvaje a přibližně 500 m od vlakového nádraží Libeň.

Volný ihned.

Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4374524
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	11108
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Lodžie:	9m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/