

## K prodeji, Byt 1+kk, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4280001 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**4 352 600 K**Lokalita:  
**Kolín**

Prodej bytu v Developerském projektu Antico, 1+kk 44 m<sup>2</sup>, Zborovská, Český Brod. Nabízíme vám k prodeji moderní a svítlý byt 1+kk o velikosti 44m<sup>2</sup> nacházejícím se hned vedle vchodových dveří bytu. V developerském projektu "Resort ANTICO" v historickém městě Český Brod ve Středočeském kraji, asi 20 km na východ od Prahy. V projektu vznikne 8 vilových domů se 143 bytovými jednotkami, z toho 134 bytů a 9 nebytových prostorů. K bytu můžete dokoupit sklep, kryté i venkovní parkovací stání.

Koup bytu v této lokalitě je ideální pro rychlé spojení do centra Prahy. Vlakem jste na nádraží Libeň za 25 min. Autem po napojení na dálnici D11 jste na stejném místě za 30 min. Pokud se vydáte opačným směrem, tak jste za 30 min. v obci Kolín. V rámci projektu je ve výstavbě také park, dětské a sportovní hřiště. Město se pyšní bohatou historií s gotickými památkami a snadným přístupem k přírodě, rybníkům a lesům. Po okolí se můžete vydat třeba cyklostezkou do obce Doubravice, naučnou stezkou k Šembery, nebo na jezero Sadská. K dispozici jsou občanské vybavenosti města, jako školy, školky, divadla, kina, hřiště, lékárny, nemocnice, restaurace, kavárny, i bary.

V projektu Resort ANTICO jsme schopni zajistit prodej i jiných dispozic bytů 1kk, 2kk, 3kk v různých patrech vilových domů projektu, s možností volby balkonu i pozadí zahrádky. U vybraných bytů jsme schopni zajistit i slevu po domluvě.

Inzerované vizualizace developerského projektu jsou pouze ilustrativní. Jejich skutečná podoba může být jeho upřesňována a měněna, vždy v souladu s obsahem smluvní dokumentace uzavírané se zájemci.

Rádi za vás vyřešíme i financování vybrané nemovitosti. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4280001
Inzerát aktualizován:	16.12.2024
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	7814
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Šindelář**

Tel:

**602874957**

Email:

**sindelar@rkgroup.cz****RK Group - realitní  
kancelář s.r.o.**

Tel:

**+420 790 092 000**

Adresa:

**K Dalejím 89/2, 152 00****Praha 5**

Web:

**www.rkgroup.cz**