

K prodeji, Byt 1+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4321961 Datum vydání: 11.04.2025

Cena za nemovitost:

8 700 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízím k prodeji úžasný moderní byt v centru Prahy.

Tento byt se nachází ve 2. patře secesní budovy s nádherným proskleným výtahem a reprezentativními společnými prostory.

Je ideální pro trvalé bydlení, ale také skvělou investicí pro podnikání, zejména pro provozování Airbnb a podobně.

Ve spojení podlahové plochy a patra na spaní byt nabízí užitou plochu 43m.

Faktická podlahová plocha: 34,02 m

Vysoké stropy: 4 m, s efektním skleněným patrem na spaní o velikosti 8,8 m

Pavlač před bytem: 5,54 m

Byt působí svěžím dojmem, je vzdušný a prostorný okamžitě si ho zamilujete! Nabízí dostatek úložných prostor s nádhernými vestavěnými dřevěnými skříněmi až do stropu.

Spotřebiče značky Miele zajišťují vysokou kvalitu a komfort. Tento byt je velmi příjemný a určitě na vás udělá dojem!

Pro bližší info kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4321961
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	27.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kotyz**

Tel:

+420 731583949

Email:

kotyz@realtypomazal.cz**Pomazal Reality**

Tel:

731478198

Adresa:

Čestmírova 363/1, 140 00**Praha 4 Nusle**

Web:

www.realtypomazal.cz