

## K prodeji, Byt 1+kk, 43 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4300924 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 698 000 K**Lokalita:  
**Praha-západ**

Pokud hledáte prostorné a sv tlé 1+kk s vlastní zahradou, vlastním garážovým parkovacím stáním i sklepem, je tato nabídka práv pro vás!

Dispozi n je byt ešen jako 1+kk (36 m<sup>2</sup>) a skládá se z obývacího pokoje s kuchy ským koutem (22 m<sup>2</sup>), koupelny s WC (6 m<sup>2</sup>), prostorné chodby (8 m<sup>2</sup>) a vlastní zahrady (94 m<sup>2</sup>). K bytu náleží vlastní garážové stání a sklepní kóje (3 m<sup>2</sup>).

Byt se nachází v klidné ulici Pšeni ná v Hostivicích. Jednou z jeho nejv tších výhod je výborná dopravní dostupnost do Prahy. Pouhé 2 minuty ch ze od domu je autobusová zastávka Chýn -Žitná, odkud pohodln dojedete za 6 minut na metro B Zli ín. V Hostivicích i sousední Chýni se nachází kompletní ob anská vybavenost.

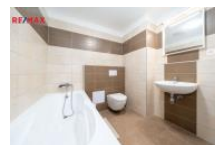
Prohlídky budou probíhat v lednu 2025. Majitel si vyhrazuje právo rozhodnout o výb ru zájemce podle vlastních kritérií. V p ípad v tšího po tu zájemc bude nemovitost p ednostn nabídnuta tomu, kdo p edloží nejvyšší nabídku.

Pokud je tento byt tím, co hledáte, pak mne kontaktujte a sjednejte si osobní prohlídku.

T šíím se na vid nou!

Vojt ch Piruchta

ID inzerátu ESO:	4300924
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	23.12.2024
ID zakázky v RK:	404577
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Terasa:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	43 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	94 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Vojt ch Piruchta**

Tel:

**+420604668666**

Email:

**vojtech.piruchta@re-max.cz****RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00****Praha 1**

Web:

**[www.remamaxalfa.cz](http://www.remamaxalfa.cz)**