

## K prodeji, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433043 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

**5 290 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Hledáte ke koupi byt v Plzni-Jižní Předměstí? Naše společnost Vám nabízí k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 42 m2, který se nachází v Plzni - Jižní Předměstí ve 2. nadzemním podlaží pětipodlažního domu.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s obytnou místností a kuchyňským koutem. Velkou výhodou je prostorný balkon o výměře 6 m2, který poskytuje příjemné místo k posezení a odpočinku.

Dům je postaven z kombinace monolitické konstrukce a cihel, disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem.

Byt se prodává plně vybavený a k nastěhování bude připraven ve druhé polovině roku 2027.

Díky své poloze v centru Plzně je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

Nízké náklady na bydlení.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním nemovitosti Vám rádi zdarma pomůžeme.

K ceně nemovitosti bude připočtena provize RK. V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování dle Vašich individuálních potřeb.

Doporučujeme osobní prohlídku.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4433043     |
| Inzerát vydán:    | 29.09.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 6018        |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 42 m2       |
| Balkón:           | 6m2         |
| Užitná plocha:    | 38 m2       |
| Podlahová plocha: | 42 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Straka**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**l.straka@mixreality.eu****MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00  
Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**