

## K prodeji, Byt 1+kk, 42 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4285848 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 324 750 K**

Lokalita:

### Pelh ímov

Ve výhradním zastoupení investore nabízíme k prodeji prostorný apartmán 1+kk v nov budovaném polyfunk ním objektu, který tvo í novou dominantu na nároží významných ulic. Rohá ek Humpolec poskytuje ideální podmínky pro komfortní užívání s d razem na energetickou úspornost a minimalizaci provozních náklad .

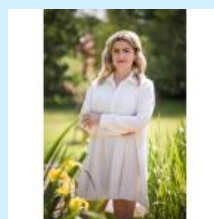
Projekt Rohá ek nabízí velkou flexibilitu v úpravách a p ízp sobeních dle specifických p ání klient . Možnost spojení jednotek umož ňuje vytvo ení prostorn jších apartmán í komer ních jednotek, které lze využít t eba jako apartmány, studia, kancelá e, ordinace í specializované vzorkovny. Možnost p íkopení parkovacího stání a sklepní kóje na pat e. Strategická poloha v rozvíjejícím se Humpolci, nedaleko pr myslových center jako je CTP Park Humpolec a Agrostroj Pelh ímov, íní z projektu Rohá ek atraktivní investí ní možnost s vysokým potenciálem pro nadpr m rné zhodnocení. Více info na [www.rohacekhumpolec.cz](http://www.rohacekhumpolec.cz).

Dispozice: vstupní chodba (7,9 m<sup>2</sup>), pokoj s kuchy ským koutem (26, m<sup>2</sup>), koupelna s WC (3,5 m<sup>2</sup>), komora (2,2 m<sup>2</sup>)

ID inzerátu ESO:	4285848
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	17.10.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Konečná**

Tel:

**+420 602 734 358**

Email:

**veronika.konecna@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**