

K prodeji, Byt 1+kk, 42 m²

íslo inzerátu (ID): 4280466 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

5 243 973 K

Lokalita:

Nízká provize RK 2,5 % + DPH. Exkluzivně nabízíme k prodeji slunný byt 1+kk o CP 42,27m² v . lodžie 5,87m² v novostavbě cihlového domu s výtahem, nacházejícího se na zaátku ul. Francouzská (blízko centra, zastávka MHD cca 1 min). Byt se nachází ve 4. patře, orientace na J (venkovní žaluzie s el. ovládáním). Dispozice: P edší , koupelna s WC, pokoj s kuchy ským koutem (prostorná kuchy ská linka, vestavná trouba, lednice, induk ní deska, my ka, digesto , vestavné šatní sk ín se zabudovanou dvojl žkovou postelí). Výhodou jsou nízké m sí ní náklady ve výši 2.968,-K . Internet Netbox nebo T-Mobile. Ideální jako investice, byt je možné p evzít s velmi slušnou nájemnicí, která zde bydlí již n kolik let. V p ípad koup pro vlastní bytovou pot ebu by nájem byl ukon en. Za domem se nachází udržovaná zahrada, která je p ístupná pouze pro lidi bydlící v tomto dom . S ohledem na legislativní požadavek jeho zve ejn ní, musí být nemovitost ozna ena v en. t íd G, což ovšem neznamená, že do této en. t ídy opravdu pat í.

ID inzerátu ESO:	4280466
Inzerát aktualizován:	25.10.2024
Inzerát vydán:	25.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha pozemku:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Konopá Ji í

Tel:

+420 737274218

Email:

jiri.konopac@rkfenix.cz

RK FÉNIX, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Pivo kova 282/10, 637 00

Brno

Web:

www.rkfenix.cz