

K prodeji, Byt 1+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368690 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme ke koupi světlý byt 1+kk (34 m2) s prostornou lodží (6 m2), umístěný ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 6 – Vokovice, ul. Tobrucká. K bytu náleží také komora umístěná na stejném patře, která poskytuje praktický úložný prostor.

Byt je orientován na jihovýchod, díky čemuž je velmi světlý a slunný. Z lodžie se otevírá příjemný výhled do okolní zeleně.

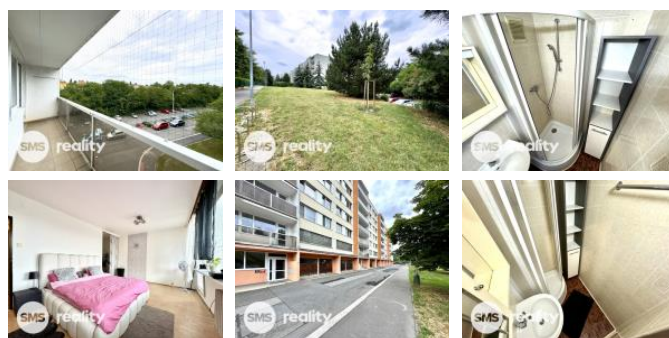
Vynikající poloha – stanice metra Bořislavka je vzdálena pouhých 500 metrů (cca. 5 minut chůze), stejně tak tramvajové zastávky Sídliště Červený Vrch a Na Pískách. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v bezprostřední blízkosti se nachází nákupní centrum Bořislavka (Lidl, DM drogerie, Pepco, lékárna, knihkupectví a další služby) i supermarket Billa.

Pro milovníky přírody je ideální poloha bytu mezi přírodním parkem Šárka (200 m od domu) a vodní nádrží Džbán. Na své si přijdou i sportovci – v blízkosti se nachází areál Ladronka s možností běhu, cyklistiky či inline bruslení.

V okolí je rovněž široká nabídka škol a školek, včetně anglických mezinárodních škol, a také několik nemocnic – Motol, Homolka a Vojenská nemocnice. Výborné je i spojení na letiště Ruzyně, které je dostupné během 10 minut MHD.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost díky výborné dopravní dostupnosti a atraktivní lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4368690
Inzerát aktualizován:	04.02.2026
Inzerát vydán:	07.11.2025
ID zakázky v RK:	1658
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Paták**

Tel:

777844212

Email:

ales.patak@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/