

K prodeji, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430141 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt 1+kk o ploše přibližně 40 m2 s prostornou terasou o velikosti 47 m2.

Byt nabízí možnost úpravy dispozice na 2+kk, a je tak vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost.

Dispozice a výměry:

obytný pokoj: 27,7 m2

předsíň: 6 m2

koupelna s WC: 4,4 m2

sklep: 2 m2

terasa: 47 m2

Hlavní předností bytu je velkorysá terasa, která nabízí dostatek prostoru pro venkovní posezení, grilování, zeleň i relaxační zónu.

Nemovitost se nachází v udržovaném bytovém domě v oblíbené městské části Brno-Líšeň. V okolí je kompletní občanská vybavenost, zastávky MHD, obchody, restaurace, školy i dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Vybrané fotografie obsahují AI vizualizace, které slouží pro lepší představu o možném zařízení a využití prostor.

ID inzerátu ESO:	4430141
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	33309
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>