

## K prodeji, Byt 1+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306584 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 210 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nov nabízíme k prodeji pln vybavený, krásný byt o velikosti 40 m<sup>2</sup>, který vás nadchne svou prakti ností a skv lou polohou. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se v p ízemí cihlového domu.

Byt disponuje nadstandardní kuchyní na míru, která je vybavena kvalitními vestav ěnými spot ebi i – lednice, mrazák, trouba, plynový sporák, my ka – a praktickým barem. V obývací ásti naleznete jídelní st l, pracovní kout a dv dvoul žka na spaní.

Nadstandardní d ev ěné podlahy, zakázkový nábytek a vestav ěné sk ín zajiš ují p íjemné bydlení a dostatek úložných prostor. Byt je p ípraven k okamžitému nast hování.

K bytu náleží sklep a okna nabízejí krásný výhled do klidného parku.

Lokalita:

Atraktivní lokalita nabízí veškerou ob anskou vybavenost – obchody, školy, restaurace. Výborná dopravní dostupnost:

- 5 minut ch ze na stanici metra Veleslavin a Pet iny
- Výborné spojení autobusem i tramvají
- Do centra Prahy se dostanete za 17 minut
- Letišt Václava Havla pouhých 15 minut

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kte í hledají pohodlné a praktické bydlení s výbornou dopravní dostupností. Bude se vám zde velmi komfortn bydlet.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.

ID inzerátu ESO:	4306584
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	LK148548
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Poklop**

Tel:

**607026037**

Email:

**petr.poklop@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**