

K prodeji, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378510 Datum vydání: 11.01.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji pěkný byt 1+kk s prostornou lodžii v Pardubicích - Polabinách v Grusově ulici. Byt má užitnou plochu 39 m2 včetně lodžie (7m2), sklepní kóje a komory na patře.

Byt je po částečné renovaci - zděná koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyňská linka, plastová okna s žaluziemi a sítěmi proti hmyzu, jističe + rozvody elektřiny v koupelně a kuchyni, nové vstupní a interiérové dveře. Součástí prodeje je i lednice, pračka a vestavná skříň v předsíni. Byt se nachází v 8. NP s výhledem do zeleně a na Kunětickou horu. Parkovat je možné na přilehlých parkovištích.

Bytový dům je po revitalizaci – zateplená fasáda (PENB = B), nové výtahy, zvonky, schránky, kamerový systém. V blízkém okolí je zastávka MHD, vlaková stanice – Rosice nad Labem s přímým spojením mezi Pardubicemi a Hradcem Králové, obchody – Kaufland, Albert, služby a lékaři, sportoviště.

Byt je vhodný k vlastnímu bydlení či jako investice k pronajímání. Pro další informace či sjednání prohlídky volejte makléře. Do konce ledna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4378510
Inzerát aktualizován:	11.01.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	134236
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz