

K prodeji, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4320708 Datum vydání: 08.04.2025

Cena za nemovitost:

4 980 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme ke koupi elegantní apartmán 1+kk o podlahové ploše 38,14 m2, který díky své moderní dispozici a světlému prostoru poskytuje komfortní zázemí pro rekreaci i investici.

Dominantou je světlá obytná část, kterou díky velkým proskleným dveřím zaplavuje denní světlo. Velká okna zároveň otevírají krásný výhled na okolní přírodu, včetně ikonické Stezky v oblacích a Sky Bridge.

Dispozice nabízí prostor pro ložnici s manželskou postelí a nočními stolky, pohodlnou obývací zónu se sedací soupravou a konferenčním stolem i jídelní kout pro čtyři osoby. V kuchyňské části je připraven prostor pro moderní kuchyňskou linku s varnou deskou, troubou, dřezem a dostatkem úložných prostor.

Koupelna je navržena v moderním standardu a bude plně vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Orientace na západ-sever zajišťuje příjemné světelné podmínky po celý den.

Součástí ceny je také vlastní parkovací stání a sklepní kóje, což zvyšuje komfort i praktičnost užívání apartmánu.

Výhodné financování je zajištěno a apartmán bude připraven k nastěhování v létě letošního roku.

Moderní a promyšlený prostor, který si budoucí majitelé mohou dokončit a vybavit dle vlastních představ. Skvělá příležitost v atraktivní lokalitě s nádhernými výhledy a přímým napojením na přírodu.

ID inzerátu ESO:	4320708
Inzerát aktualizován:	08.04.2025
Inzerát vydán:	22.03.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>