K prodeji, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): **4409795** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 050 000 Kč

Lokalita:

,

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej nového bytu 1+kk s lodžii, který se nachází ve 2.NP moderní novostavby z roku 2026 v rezidenčním projektu Harfa Living. Projekt Harfa Living je nabízen ve vysoce kvalitním standardu KOMFORT. Byt je v osobním vlastnictví. Plocha bytu je 32 m2 + lodžie 5,7 m2. K bytu náleží sklep. Byt umístěny směrem do klidného vnitrobloku. Topení dálkové ústřední. Tento unikátní projekt se nachází ve velmi populární a žádané rozvojové lokalitě Harfa v Praze 9 přímo u zastávek tramvají a jen pár minut od stanice metra a nákupního centra Galerie Harfa. V okolí je veškerá občanská vybavenost a také rozsáhlé zelené plochy pro relaxaci. Přímo v projektu v přízemí domů jsou řada komerčních prostorů pro drobné obchody a služby. Vnitroblok doplní relaxační parková zeleň. Okolí je plné restaurací všech typů, kaváren, obchodů včetně nákupního centra a všech potřebných služeb. K odpočinku i pohybovým aktivitám slouží krásný park Zahrádky, blízká cyklostezka vede zelení podél Rokytky. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako zajímavá investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos. Více informací v RK.











ID inzerátu ESO:	4409795
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Gennadij Kovalenko
Tel:
+420 732306864
Email:
gennadiy.kovalenko@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/