

K prodeji, Byt 1+kk, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4388454 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

3 499 000 K

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Prohlédněte si 12 moderních bytů (1+kk až 3+kk) a vyberte si ten pravý.

Nabízíme Vám exkluzivní byt o dispozici 1+kk v rezidenci Panský dům, který představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají prestižní adresu přímo v srdci Bystřice nad Pernštejnem.

Jedná se o moderní byt s užitnou plochou 38.1 m², jehož hlavní předností je především propojení s atmosférou centra a výhled na historické dominanty náměstí.

K jednotce náleží i menší sklepní kóje a dohodně bezpečné parkování přímo za domem, případně možnost do budoucna se postarat o možnosti dokoupení stání v připravovaných podzemních garážích.

Interiér definují vysoké stropy a nadstandardní materiály, jako jsou luxusní dřevěné dubové podlahy a prémiová okna s trojskly, která zajišťují dokonalý klid. O tepelnou pohodu se stará podlahové vytápění s termostatem. Koupelna v moderním provedení Beige a Graphite je vybavena špičkovou sanitou značky Laufen a Paffoni.

Byt se nabízí nevybavený, s výjimkou koupelny, která je již kompletně zařízena a připravena k okamžitému užívání. To Vám dává svobodu dokončit si interiér přesně podle vlastních představ. Veškerá technická příprava je však již dokončena. K dispozici je rozšířená kabeláž pro kuchyňskou linku, individuální osvětlení i optický kabel pro vysokorychlostní internet.

Dům disponuje prostorným bezbariérovým výtahem a pro Vaše bezpečí je chráněn kamerovým systémem s videotelefonem.

Více o projektu najdete na [RezidencePanskyDum](http://RezidencePanskyDum.cz)

ID inzerátu ESO:	4388454
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tadeáš Müller, MBA

Tel:

+420 702 037 770

Email:

muller@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/