

K prodeji, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376707 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

6 390 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Prodej útulného bytu 1+kk (35 m2) se zahradou (51 m2) a sklepem (3,39 m2) – Praha 5, Řeporyje

Hledáte bydlení v Praze, které vám nabídne klid, dostatek soukromí a přímý kontakt se zelení? Tento krásný byt o velikosti cca 34,5 m2 v moderní novostavbě v ulici Wiesenthalova je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo jako výborná investice na pronájem.

Hlavní přednosti bytu

- Soukromá zahrada 51 m2 – skvělá na relax, posezení i pěstování.
- Velká francouzská okna s přímým vstupem na terasu a zahrádku.
- Moderní kuchyňská linka se zabudovanou myčkou, varnou deskou a troubou.
- Krásná koupelna s vanou – vzácnost u bytů této velikosti.
- Sklepni kóje v ceně.
- Byt je umístěn v novostavbě s příjemným okolím a zelení.

Dispozice

Byt 1+kk tvoří:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu,
- koupelna s vanou, toaletou, umyvadlem a pračkou,
- vstupní chodba,
- k bytu náleží sklep.

Celková užitná plocha bytu je cca 35 m2.

Zahrádka 51 m2

Soukromá, oplocená a orientovaná do zeleně. Nabízí maximální soukromí i příjemný prostor pro letní posezení. Přístupná přímo z obývacího pokoje přes terasu.

Lokalita – klidné Řeporyje

Výborná občanská vybavenost, zeleň, hřiště, dobré spojení na metro B Luka a Stodůlky. Ideální místo pro ty, kteří chtějí žít v Praze, ale přesto v klidném prostředí.

Pro více informací volejte makléře nemovitosti. S hypotékou Vám rád pomůže náš špičkový hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4376707
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	2662
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2
Plocha zahrady:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Petr Jůza

Tel:

+420 602 690 710

Email:

petr.juza1@email.cz

**Reality Wrightová &
Partner, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kurta Konráda 2445/7,
19000 Praha**

Web:

