

K prodeji, Byt 1+kk, 38 m2

islo inzerátu (ID): 4244518 Datum vydání: 20.09.2024

Cena za nemovitost:

1 395 000 K

Lokalita:

Prachatice

Exkl. nabízíme k prodeji apartmánový byt, disp. 1+kk o výměře 39m2+lodžie.

Tento se nachází v bývalém hotelovém komplexu, v nemecké části obce Haidmühle.

Byt č. 102 se nachází v I.NP budovy s výtahem. (budova je z roku 1982)

Budova, apartmány, okolí jsou udržované, komplex je využíván pro rekreaci a sportovní účely.

Apartmán je kompletně zařízený:

Kuchyňská linka, jídelní stůl+4 židle, dvojpостel, botník, vlněná šatní skříň v zádveřích, sociální zařízení (WC, umyvadlo, sprchový kout).

V apartmánu je satelitní přijímač TV, telefonní přípojka-možno zřídit internet.

Veškeré energie v bytě mají vlastní měření, měsíční poplatky za byt jsou 295,-EUR

Apartmány lze využívat pro svojí potřebu k rekreaci, sezonní bydlení, popř. jako trvalé bydliště nebo sídlo firmy.

Objekt má restauraci, saunu, recepci, společenskou místnost, kolárnu resp. lyžařnu, prádelnu.

Obec Haidmühle je menší klidná část německé horské obce s veškerou infrastrukturou. Má dlouholetou tradici, dříve tudy vedla obchodní stezka z Passova do Bavorska, obchodovalo se především se solí, později byly vybudovány sklárny. V současnosti obec žije především z turistického ruchu, hojně je navštěvována v zimě i v létě. 3Km je hraniční přechod do ČR-obec Stožec, který slouží pro pěší a cyklisty.

Haidmühle leží na úpatí Troské hory, protéká zde studená Vltava, v létě je zde ke koupání přírodní jezírko.

Obec využívají turisté, rybáři, cyklisté, v zimě běžecká sjezdovka, 20km je vzdálené lyžařské středisko Hochficht v Rakousku, 16km Mitterdorf v SRN.

Informace o dalších nabídkách na apartmanybavorskyles.cz

ID inzerátu ESO:	4244518
Inzerát aktualizován:	20.09.2024
Inzerát vydán:	07.05.2024
ID zakázky v RK:	388709
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Karel Exl**

Tel:

+420724832802

Email:

karel.exl@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Horné vlny 66/3, 370 01
Budejovický Budejovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz