

## K prodeji, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405183 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme na prodej jednotku 1+kk 37 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, rezidenční projekt Pod Drinopolem, Praha 6 - B evnov. Jednotka má vstupní síň, obývací pokoj a jídelnu s kuchyňským koutem, dále koupelnu se sprchovým koutem, WC a místo na pračku a sušičku.

Rezidenční projekt od PSN nabízí v domě soukromou saunu, posilovnu, kotelnárnu/kolárnu, uzavřený vnitroblok s posezením a pergolou.

Jednotka se nachází ve sníženém podzemí a má nižší stropy (pod žebra cca 2 m, zbytek bytu cca 2,3 m). Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé i krátkodobé pronájmy).

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4405183           |
| Inzerát aktualizován: | 17.06.2026        |
| Inzerát vydán:        | 19.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 20485             |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 37 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 37 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Průša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)