

## K prodeji, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314271 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

**7 150 000 K**

Lokalita:

**Praha 7**

Pro milovníky nadstandardního bydlení v samém centru hlavního města s veškerou občanskou vybaveností nabízíme k prodeji malebný, prostřený byt kategorie 1kk, užitné plochy 44 m<sup>2</sup> ve 4. NP (bytová jednotka 37 m<sup>2</sup> + lodžie 7 m<sup>2</sup>). Byt je v osobním vlastnictví, disponuje zasklenou lodží, sklepní kóji a garážovým stánem, které je vzhledem k umístění domu nadmíru cenné.

Holešovice jsou považovány za jednu z nejlepších čtvrtí pro bydlení v Praze. Najdeme zde historicky cenné stavby a místa, taktéž moderní skvosty. Je to čtvrť s bohatým kulturním i gastronomickým vyžitím, zároveň na dosah přírody. Veletržní palác, Národní galerie Praha nebo Stromovka, největší park svého druhu v Praze a mnoho dalších klenotů.

Přijďte se sami přesvědčit, těšíme se na prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4314271           |
| Inzerát aktualizován: | 13.03.2025        |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2025        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 37 m <sup>2</sup> |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 37 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**