

K prodeji, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391472 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Byt s velkým potenciálem k možným úpravám dle vlastních představ.

Prodej prostorného bytu 1+kk (vnitřní plocha 36 m2) se zděným sklepem (2,5 m2), který leží v atraktivní lokalitě Prahy 5 – Stodůlky (ulice Běhounkova) s výbornou dopravní dostupností do centra, (stanice metra „Hůrka“ 4 min. chůze). Byt se nachází v 10.NP zrekonstruovaného a zatepleného panelového domu s non-stop recepcí a 2 výtahy.

Byt je v původním zachovalém a funkčním stavu.

Interiér bytu je tvořen vstupní předsíní s vestavěnou skříní, dále pak prostorným pokojem se vstupem do odděleného kuchyňského koutu, koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC (původní umakartové jádro).

Vytápění je ústřední dálkové. Jižní orientace a nová velká plastová okna dodávají bytu příjemné denní osvětlení a dostatek sluníčka. Kolem domu je několik neplacených parkovišť.

Dům leží lokalitě s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v dochozí vzdálenosti (OC Bucharova, potraviny, lékárna, pošta, restaurace, lékárna ... vše v okruhu do 150 m od domu). V blízkém okolí se dále nachází škola, škola, lékař, řada sportovních zařízení, restaurace ...).

Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391472
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	434833
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Bárdoš

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00
Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz