

## K prodeji, Byt 1+kk, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4387445 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 400 000 K**

Lokalita:

## Praha 10

Představujeme vám rezidenční projekt Green Chodov – spojení komfortního městského života s klidem přírody. Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova jedinečné místo pro bydlení i investici.

5 d'ůvodů pro – Green Chodov

Jaké jsou největší lákadla a co kupující milují nejvíc?

- Mimořádná lokalita – pár minut chůze na metro Chodov i Roztyly, 2 autobusové zastávky přímo u domu, v budoucnu i plánovaná tramvajová trať.
- Vše po ruce – Westfield Chodov, supermarket i veškerá občanská vybavenost v plné dostupnosti.
- Harmonie s přírodou – příjemné napojení na park Trojmezí a přírodní jezírko pro relaxaci i sport.
- Vysoký standard – rekuperace ve všech jednotkách, klimatizace ve vyšších patrech, dřevěné podlahy, sádkové omítky, předokenní žaluzie a nadstandardní výška stropů min. 2,75 m.
- Pro každého – od praktických 1+kk a 2+kk až po exkluzivní mezonety.

Projekt Green Chodov se skládá z 11podlažního bytového domu a 2podlažního polyfunkčního domu se společným podzemním parkováním. Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako bezpečná investice příležitostí – díky blízkosti metra, administrativních center a přírody.

Projekt byl nominován na Realitní projekt roku 2025, což potvrzuje jeho výjimečnost a kvalitu.

V rámci projektu je k dispozici v nabídce 1+kk s podlahovou plochou 38 m<sup>2</sup>, který nabízí nadstandardní prostor v kategorii startovacích bytů. Díky promyšlenému dispozici a řešení poskytuje dostatek místa nejen pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru, ale i pro dlouhodobé využití bez kompromisů.

Tento typ jednotky je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci moderního bydlení, kvalitního standardu a vysoké likvidity do budoucna – a už pro vlastní užívání, nebo jako stabilní podnikání v prémiové lokalitě Prahy 4 – Chodov.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4387445           |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 27.02.2026        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Projekt           |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 36 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 36 m <sup>2</sup> |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

