

K prodeji, Byt 1+kk, 36 m2

číslo inzerátu (ID): 4316796 Datum vydání: 06.03.2025

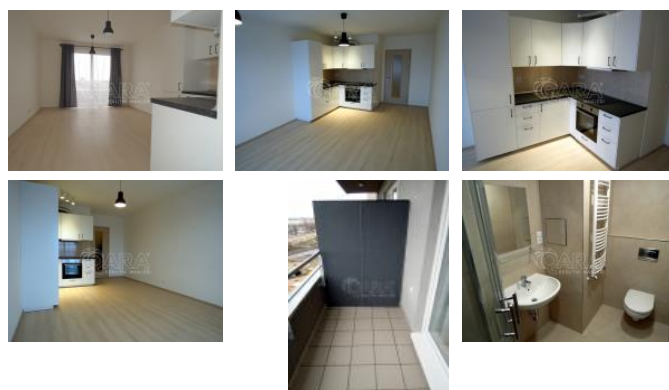
Cena za nemovitost:

5 490 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej hezkého bytu 1+kk s balkonem, který se nachází v 4.NP moderní novostavby z roku 2019 na Praze 9. Plocha bytu je 32,4 m² + balkon 4,2 m². K bytu náleží parkovací stání v garáži a prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Topení dálkové ústřední. Bezpečnost bytu zajišťuje bezpečnostní dveře. Orientace bytu je na západ. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost. OC Letany, obchody Tesco, Albert, Lidl, Globus, plavecký bazén, cyklotrasa, park Havrančí a koupaliště Látkovice. Výborná dostupnost na MHD, zastávka autobusu je vedle domu a cesta na metro C Letany trvá 5 min. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investici při příležitosti. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4316796
Inzerát vydán:	06.03.2025
ID zakázky v RK:	15035
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	2373 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Gennadij
Kovalenko**

Tel:

+420 732306864

Email:

gennadiy.kovalenko@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/