

K prodeji, Byt 1+kk, 36 m2

íslo inzerátu (ID): 4273942 Datum vydání: 31.08.2024

Cena za nemovitost:

3 168 000 K

Lokalita:

Apartmán 1KK, 36 m², 10 minut autem od moře.

V Srdci města Ostuni nabízíme k prodeji luxusní kamenný dům. Mezi romantickými uličkami města Ostuni a jeho architektonických zázraků bude mít šťastný investor mimořádnou příležitost pořídit si vzácný kamenný klenot, pečlivě a kompletně zrekonstruovaný. Odkrytý kámen, vitruviová a umístění co by kamenem dohodil od okouzlujícího historického centra krásného Ostuni dělají z této nádherné rezidence, jedinečnou investici. Dům je uspořádán v jedné úrovni a nabízí prostorný obývací pokoj s otevřenou kuchyní, zdobený exkluzivním koutkem valeně klenutého stropu. Odtud se dostanete do vyřezaného prostoru SPA s hydromasážní vanou, exkluzivního místa určeného k přivítání hostů na nezapomenutelnou dovolenou, kde hlavními hrdinami jsou relaxace a klid. Následuje romantická spací část, charakterizovaná manželskou postelí a vlastní koupelnou s dvojitou sanitou, perfektní pro zajištění odpočinku hosta, který bude tímto domovem zcela šťastný.

Tato okouzlující rezidence se nachází v oblasti Ostuni z devatenáctého století, kousek od historického centra, a nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a blízkostí hlavních pamětihodností. Jeho strategická poloha nabízí výhodu dosažení krásných pláží Ostuni za pouhých 10 minut jízdy autem.

Ostuni se svým historickým kouzlem a přírodními krásami je velmi vyhledávaným cílem turistů. Zakoupením tohoto neuvěřitelného domu s jedinečnými funkcemi, jako je vitruviová, budete mít možnost jej pronajmout turistům, čímž získáte další příjem. Přítomnost svébné jacuzzi zaručuje zážitek luxusu a pohody. Je to ideální místo pro relaxaci po dlouhém dni, snížení stresu a zlepšení fyzické i duševní pohody.

Nenechte si ujít tuto mimořádnou investiční příležitost v Ostuni! Kupte si nyní tento nádherný kamenný dům s hydromasážní vanou a objevte dokonalou kombinaci tradice a luxusu.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídíme. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/ český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními kroky v novém prostoru. Zajistíme přepísání elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním i k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné prodejně péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4273942
Inzerát vydán:	31.08.2024
ID zakázky v RK:	1208
Budova je z:	Kámen
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²