

K prodeji, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381736 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

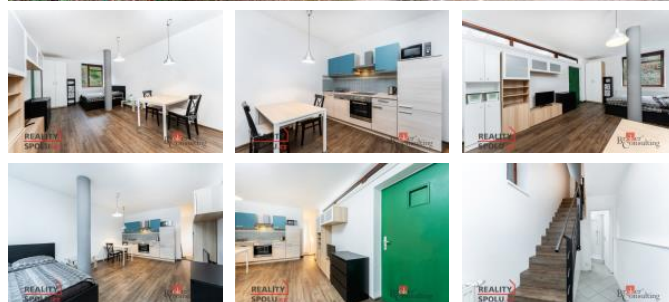
6 290 400 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme ke prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře 35 m2 v osobním vlastnictví, nacházející se na adrese Pod Děkanou 1694/4, Praha 4 – Podolí. Byt je ve velmi dobrém stavu a disponuje vlastním vchodem, což zajišťuje nadstandardní soukromí a zároveň zvyšuje jeho atraktivitu. Dispozice nabízí prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a prakticky řešený interiér vhodný jak pro začáteční bydlení, tak pro dlouhodobý či krátkodobý pronájem.

Velkou přidanou hodnotou je možnost využívání vlastní zahrádky / terásky, která je pronajímána od města za velmi nízký poplatek, a poskytuje příjemný venkovní prostor k posezení či relaxaci. Lokalita Podolí patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané – v docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost, zeleň i sportovní vyžití. Stanice metra Pražského povstání (linka C) je vzdálena jen několik minut chůze, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra Prahy. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

Byt lze financovat úvěrem se kterým Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4381736
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	27.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>