

K prodeji, Byt 1+kk, 35 m²

islo inzerátu (ID): 4294717 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

2 750 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Prodej bytu 1kk o ploše 35 m² v žádané lokalitě v městské části Hradce Králové, Moravské Předměstí.

Byt se nachází v prvním patře bytového domu dohromady o deseti podlažích, v klidné ulici v blízkosti veškeré občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti. Nejbližší zastávka MHD „Masarykova“ je vzdálena přibližně 200 m chůzí. V těsné blízkosti domu se nachází základní a mateřská škola, OC Futurum, několik obchodů, restaurace, poliklinika, dětské hřiště, knihovna nebo sportovní zařízení. Parkovací stání přímo před domem.

Byt se skládá z jedné obytné místnosti, předsíně a panelové koupelny s toaletou. K dostatku úložného prostoru poslouží vestavná skříň a také sklepní kóje, která je součástí převodu. Součástí bytu je také zasklená lodžie a společná kolárna.

Dom prošel před pár lety revitalizací, avšak bytová jednotka je v nevodním stavu. To však nabízí ideální příležitost rekonstrukce podle vlastních představ. Jedná se o družstevní byt s minimálními náklady do fondu oprav ve výši 2768 Kč. Převod do osobního vlastnictví možný.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a budu se těšit na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4294717
Inzerát vydán:	22.11.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>