

## K prodeji, Byt 1+kk, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4270613 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 360 000 K**

Lokalita:

Apartmán 1KK, 35 m<sup>2</sup>, p ízemí,

Apartmán v Ostuni z 19 století.

P edstavte si, že byste mohli zažít kouzlo života ve starobylé kamenné jeskyni p em n é v luxusní apartmá sn ...

Nabízíme k prodeji starobylý dobový d m, odborn p em n ého na nádherné apartmá v oblasti Ostuni z devatenáctého století v „Bílém m st “, v charakteristické a vyhlášené uli ce s výhledem na mo e.

Suite Dream, vytvo ený ve starov ké jeskyni zcela z obnaženého vápence, je výsledkem obratné strukturální obnovy vyvinuté místní dokonalostí a pe livého hledání vybavení, detail a starožitných p edm t , které zvýraz ují její architekturu zdobením prostoru.

Velký a luxusní apartmá, které vypovídá o Puglii, kde vše kolem je krajina, je to kouzlo a kde se historie a architektura místa klikat proplétají s liniemi sou asného a avantgardního za ízení a vytvá ejí harmonické a elegantní stylistické prvky.

Toto apartmá je navrženo tak, aby zaru ovalo pohodlí a pohodu pro hosty, kte í si budou moci užít požitek z pobytu, a skládá se z obývacího prostoru s dvojitou induk ní varnou deskou, minibarem, trezorem, manželskou postelí a koupelnou se sprchovým koutem. walk-in se st nou z tvrzeného k iš álového skla s výklenkem pokrytým p írodním kamenem a vybaveným chromoterapií, láze skou ástí s hydromasážní vanou jacuzzi kompletn obloženou d evem s dekorativními motivy.

Vzhledem ke své centrální poloze v klidné a dostupné oblasti, pár minut ch ze od historického centra Ostuni, je Suite Dream ideálním ešením jako prestižní bytovací za ízení.

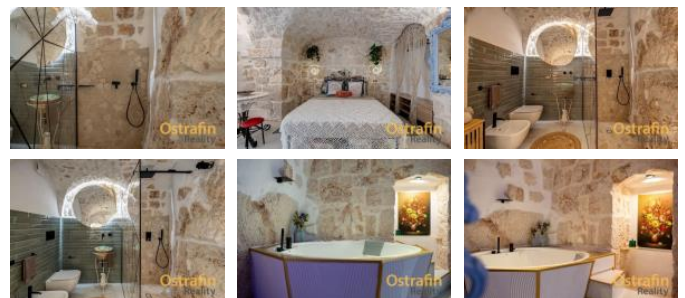
S nákupem nemovitosti v Itálii pom žeme jak jazykov , tak i právn vše za ídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu prob hne hladce a správn , jelikož jsme italsko/ eský tým odborník a známe velice dob e místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pom žeme Vám s prvními kr ky v novém prost edí. Zajistíme p epis elekt iny, vody, plynu, p íhlásíme Vás na místní ú ady, k daním í k odpad m.

B hem celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vy ešit. U nás se m žete t šit na osobní p ístup a ochotu vy ešit cokoliv co bude pot eba, nejen p í nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klient , kte í Vám rádi p edají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní pé e.

Cena je v etn notá ských poplatk , daní, provize a právního



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di  
Gregorio**

Tel:

**776877715**

Email:

**digregorio@ostrafinreality.cz**

**Z**

**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**

servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4270613
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	16.08.2024
ID zakázky v RK:	1194
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>