K prodeji, Byt 1+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): **4409266** Datum vydání: **19.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme ke koupi nový byt o dispozici 1KK a velikosti 34,9 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderní novostavby v projektu Icon Park Kladno.

V bytě bydlel pouze jeden nájemník po dobu jednoho roku, je tedy ve výborném stavu a připravený k nastěhování nebo úpravám dle představ nového majitele. Hlavní obytná místnost poskytuje dostatek prostoru a je vybavená moderní kuchyňskou linkou. Samozřejmostí je koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dispozice je řešena tak, aby byl prostor maximálně prakticky využit a působil vzdušně. K bytu náleží parkovací stání. Sklepní kóje není součástí

Novostavba splňuje současné standardy komfortního bydlení s důrazem na kvalitní materiály a energetickou úspornost. Projekt Icon Park se nachází v dynamicky se rozvíjející lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti najdete obchody, restaurace, služby, sportoviště i zeleň pro volnočasové aktivity. Výborné dopravní napojení zajišťuje snadné spojení do centra Kladna i do Prahy.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení (například jako startovací), tak i jako obchodní příležitost – díky potenciálu růstu ceny díky postupnému zatraktivnění lokality jde o zajímavou formu uložení kapitálu. Rádi pomůžeme i s případným pronájmem jednotky.

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4409266
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	34 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz