

K prodeji, Byt 1+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409266 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme ke koupi nový byt o dispozici 1KK a velikosti 34,9 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderní novostavby v projektu Icon Park Kladno.

V bytě bydlel pouze jeden nájemník po dobu jednoho roku, je tedy ve výborném stavu a připravený k nastěhování nebo úpravám dle představ nového majitele. Hlavní obytná místnost poskytuje dostatek prostoru a je vybavená moderní kuchyňskou linkou. Samozřejmostí je koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dispozice je řešena tak, aby byl prostor maximálně prakticky využit a působil vzdušně. K bytu náleží parkovací stání. Sklepní kóje není součástí

Novostavba splňuje současné standardy komfortního bydlení s důrazem na kvalitní materiály a energetickou úspornost. Projekt Icon Park se nachází v dynamicky se rozvíjející lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti najdete obchody, restaurace, služby, sportoviště i zeleň pro volnočasové aktivity. Výborné dopravní napojení zajišťuje snadné spojení do centra Kladna i do Prahy.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení (například jako startovací), tak i jako investiční příležitost – díky potenciálu růstu ceny díky postupnému zatraktivnění lokality jde o zajímavou formu uložení kapitálu. Rádi pomůžeme i s případným pronájmem jednotky.

Byt bude volný od 1. 7. 2026. V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4409266
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	34 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>