

K prodeji, Byt 1+kk, 34 m²

íslo inzerátu (ID): 4378032 Datum vydání: 06.04.2026

Cena za nemovitost:

2 903 037 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 2.pat e bytového domu budov G4 orientovaný na západ, Malý Háj, Praha 10. Vým ra bytu íní 28,7 m² + balkón 4,8 m².

Vnit ní dispozice: Vstupní chodba kde se nachází vstup do obývacího pokoje/ložnice spojeného s kuchy ským koutem, který nabízí p ímí vstup na balkón. Z chodby je vstup do koupelny s toaletou. Koupelna v cen , pln za ízená, obložkové dve e. Kuchy a podlahy nejsou sou ástí prodeje. Bytový d m je zabezpe en kamerovým systémem. K nast hování ihned .

Nemovitost je nabízena k prodeji formou p evodu smlouvy za ástku 2.903.037 K , p í emž je spojena s doplatkem anuity ve výši 2.896.963,- K .

Cena za p evod garáže : 212.500,- K

Tento typ financování m že být atraktivní pro zájemce, kte í hledají možnost postupného splácení v tšího finan ního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši p íjmu, nepot ebujete hypote ní úv ra cenu bytu splácíte formou splátek v m sí ních poplatcích.

Dopravní dostupnost - autobusová zastávka Kardausova je jen 3 minuty od domu a do metra A - Depo Hostiva je to 10 minut autobusem. V blízkosti najdete veškerou ob anskou vybavenost - obchodní centra Europark Št rboholy a Retail park (7 minut ch ze - Lidl, Teta, Rossmann, Dr. Max), léka e, školy, školky a sportovní vyžití jako cyklostezka, inline dráha, tenis a golfový areál Hostiva .

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací m prosím kontaktujte prost ednictvím uvedeného formulá e nebo telefonicky. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4378032
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	05.01.2026
ID zakázky v RK:	2354
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m ²
Užitná plocha:	29 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz