

K prodeji, Byt 1+kk, 34 m²

íslo inzerátu (ID): 4296173 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

3 395 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji lenská práva a povinnosti k družstevnímu bytu na ulici Okrouhlá v Brn Bohunicích (Stavební bytové družstvo Družba).

Byt je koncipován jako 1 + kk s lodžií, nachází se v prvním nadzemním podlaží podsklepeného bytového domu. K bytu náleží sklepní kóje. Vytáp ní bytu je úst ední s dálkovým zdrojem. Anuita je splacena. Byt je v p vodním stavu s prefabrikovaným umakartovým jádrem, vhodný k nutné rekonstrukci.

Podlahové plochy: obytná místnost s kuchy ským koutem 20,30 m², p edsí 3,70 m², spíž 1,00 m², koupelna WC 2,10 m², sklep 2,00 m².

Podlahové plochy celkem 30,10 m² plus lodžie 4,70 m².

Bytový d m je vybaven výtahem, je napojen na elektro, ve ejný vodovodní ad teplé a studené vody, hloubkovou kanalizaci a plynové vedení. Postaven byl v roce 1980. P ibližn p ed 30-ti lety byla provedena vým na p vodních oken za plastová. V roce 2008 bylo provedeno zateplení objektu, byla provedena modernizace lodžií a byla provedena vým na st ešní krytiny a parapet . V roce 2018 byla provedena rekonstrukce stoupacího vedení studené a teplé vody. V roce 2020 byla provedena modernizace výtahu.

P ed domem je posílená parkovací plocha. Za domem je d tské h íšt . V blízkosti, co by kamenem dohodil, je zastávka Švermova (6, 7, 8), Billa, Lidl, Sportovní hala Brno-Bohunice, ZŠ a MŠ Brno na Vedlejší.

Pro více informací a prohlídku bytu kontaktuje maklé e zakázky. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4296173
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	130598
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	34 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz