

K prodeji, Byt 1+kk, 34 m2

íslo inzerátu (ID): 4282575 Datum vydání: 03.10.2024

Cena za nemovitost:

3 075 000 K

Lokalita:

Silvi Marina, Abruzzo: nádherné místo ko italského pob eží. Nabízíme nedávno zrekonstruovaný Apartmán s nádherným výhledem na mo e v jedné z nejkrásn ějších p ěmo ských lokalit na italském pob eží Jaderského mo e. Je vzdálen pouhých 15 km od letišt Pescara s p ěnými lety do Prahy a Krakova.

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji p ězemní apartmán 1+kk o velikosti 34 m2 v prestižní rezidenci Green Marine.

Tato nemovitost poskytuje dechberoucí výhled do p ěkrásné palmové zahrady s p ěným vstupem na pláž a prostornou terasu. Apartmán zahrnuje útulný obývací pokoj s manželskou postelí a kuchy ským koutem a koupelnu s oknem a sprchovým koutem. V tomto rezortu již bydlí jedná ěska rodina.

Tato malebná obec je známá svými dlouhými píse nými plážemi a k iš álov ěstým mo em.

Silvi Marina nabízí ideální kombinaci relaxace a aktivit, od procházek po promenád až po vodní sporty. M ěsto je také bohaté na kulturní a gastronomické zážitky, díky ěmu je ideální destinací pro život nebo dovolenou, je známá svým klidným prost ědím, p ěátelskou atmosférou a kulturním d ědictvím.

Tato oblast je nejen rájem pro milovníky pláží, ale také skv ělým místem pro aktivní dovolenou. Okolí nabízí ěadu p ěležitostí pro p ěší turistiku, cyklistiku a vodní sporty. Navíc se v blízkosti nachází národní park Gran Sasso e Monti della Laga, který je ideální pro výlety do p ěírody.

Máme pro vás i n kolik dalších atrakcí v blízkosti, jako jsou krásné ostrovy Isole Tremiti, restaurace Trabocchi sul mare, vodní park Onda Blu a outlet Citta Sant Angelo.

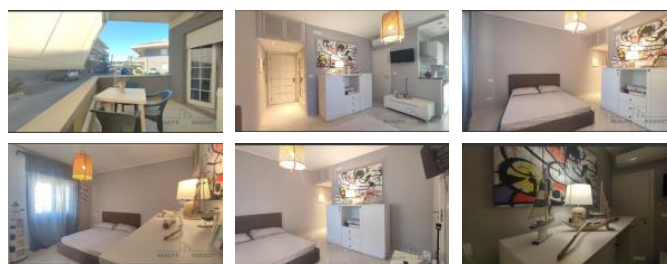
V cen ě jsou zahrnuty provize, DPH, notá ské poplatky a da ě z p ěvodu nemovitosti. Pom ěžeme jak jazykov ě, tak právn ě, a poskytneme vám i poprodejní servis (p ěihlášení na energie ě, odpady a ro ní da ě z nemovitosti

Do této lokality jezdím již 7 let a vlastním zde také apartmán a trávím zde mnoho ěasu. Mám zde kontakty na solidní firmy na rekonstrukci, tudíž koupí vašeho apartmánu naše spolupráce nekon ěí a m ěžu vám kdykoliv se vším pomoci ě i poradit.

S námi je váš nákup nemovitosti bezpe ěný a spolehlivý. M ěžeme dát kontakty na mnoho spokojených klient ě, kte ěí si již užívají krásy Itálie.,

Naše dlouholetá zkušenost a spolehlivost znamená, že vás budeme provázet celým pr ěběhem nákupu vaší nemovitostí. Další naší velkou výhodou je ěeská delegátka žijící v Montesilvanu p ěipravena vám s ěímkoliv pomoci, poradit zajít, nebo cokoli zajistit.

S námi objevíte pohodlný a bezpe ěný nákup za poznáním Silvi



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk

Tel:

608119118

Email:

loryk@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

Marina a okolí.

Pravidelně se stýkám s českou klientelou, která si zde svý
vysněný byt u moře již zakoupila a pomáhám napříkladem s
rekonstrukcemi i pronájmem.

Připojte se ke mně na prohlídku a společně objevme všechny ty
skryté klenoty, které toto místo nabízí. Moře a hory v jednom, to je
Abruzzo !

Zaujala vás nabídka ?

A nebo hledáte něco jiného?

Budu se těšit v kouzelné Silvi Marina

ID inzerátu ESO:	4282575
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	24112
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Terasa:	8m2
Užitná plocha:	34 m2