

K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420082 Datum vydání: 01.08.2026

Cena za nemovitost:

1 345 390 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji prostorný byt 1+kk o výměře cca 33 m2 v družstevním vlastnictví.

Byt je velmi světlý a vzdušný, nabízí dostatek denního světla a pohodlné zázemí pro jednotlivce i pár.

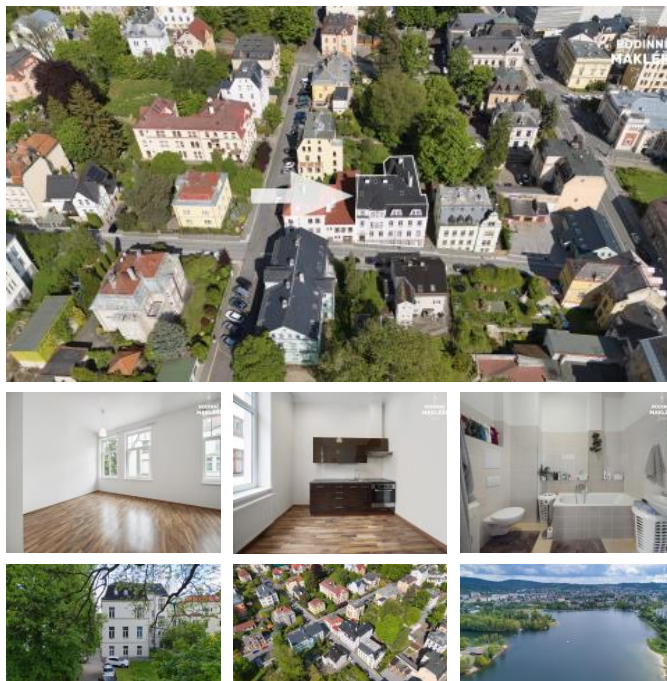
Ohřev vody i topení zajišťuje nová centrální plynová kotelna v domě.

Dům v klidné části Jablonce nad Nisou nedaleko přehrady je po celkové revitalizaci (cca 12 let), v červnu 2026 proběhla instalace nové plynové kotelny s ohřevem TUV, která přinese nižší náklady na bydlení.

Cena za převod družstevního podílu je 1.345.390 Kč, měsíční splátka anuity pak činí 8.095 Kč po dobu 25 let. (Zbývajících anuita 1.400.000 Kč)

Vhodné jako investiční varianta, byt je pronajat ověřenému dlouholetému podnájemníkovi. Smlouva na dobu určitou do konce roku.

ID inzerátu ESO:	4420082
Inzerát vydán:	01.08.2026
ID zakázky v RK:	375
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Závěský

Tel:

+420 604840203

Email:

petr@zkreality.cz**ZK Reality**

Tel:

Adresa:

Tylova 29, 506 01 Jičín

Web:

zkreality.cz