

K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4414518** Datum vydání: **18.07.2026**

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízím k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk ve vyhledávané a klidné lokalitě Znojmo – U Lesíka.

Byt o celkové ploše 33 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Díky své dispozici je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu – menší byty jsou ve Znojmě dlouhodobě velmi žádané.

Součástí bytu je kuchyňská linka a vlastní plynový kotel, který zajišťuje ústřední vytápění i ohřev vody, což umožňuje efektivní kontrolu nad náklady. Komfort bydlení zvyšují také venkovní žaluzie.

Byt je v osobním vlastnictví, bez balkonu, a nachází se v příjemné lokalitě obklopené zelení, která nabízí klidné bydlení a zároveň dobrou dostupnost do centra města i veškeré občanské vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4414518
Inzerát vydán:	18.07.2026
ID zakázky v RK:	30588
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Zastavěná plocha:	257 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dalibor Dvořák

Tel:

608441558

Email:

dvorak@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz