

## K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4392956 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:

**Ostrava**

Exkluzivn vám nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a velikosti 33 m2 nacházející se v Ostrav na ulici K iš ánova. Byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu s nízkými m sí ními zálohami.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí p íjemné a praktické bydlení. Sou ástí je kuchy šká linka s induk ní deskou a troubou a velkou výhodou je zd ná koupelna i samostatné zd né WC. Oh ev teplé vody je ešen elektrickým bojlerem.

D m eká rozsáhlá revitalizace, která výrazn zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti. V plánu je:

- vým na oken za moderní trojskla (nyní dvojskla)
- zateplení budovy
- revitalizace st echy

Na revitalizaci již byla schválena dotace z programu Nová zelená úsporám a aktuáln se finalizuje úv r na realizaci t chto úprav.

V okolí domu se nachází veškerá ob ánská vybavenost – obchody, služby, MHD i další infrastruktura, která zajiš uje pohodlné bydlení.

Dalším benefitem do budoucna je plánovaná instalace elektrické brány, která uzav e celý pozemek kolem domu a zvýší tak bezpečnost i soukromí rezident .

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. S financováním vám m že pomoci náš finan ní specialista. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4392956    |
| Inzerát aktualizován: | 20.04.2026 |
| Inzerát vydán:        | 27.03.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 134937     |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umíst ní:             | 4. podlaží |
| Obytná plocha:        | 33 m2      |
| Užitná plocha:        | 33 m2      |
| Podlahová plocha:     | 33 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**