

K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383806 Datum vydání: 11.02.2026

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Zájemcům o zajímavou investiční příležitost nabízíme ke koupi velmi pěkný a udržovaný byt 1+kk v Praze-Kamýku.

Jednotka je umístěna ve 12. nadzemním (předposledním) podlaží dobře udržovaného a revitalizovaného bytového domu. Je dostatečně vzdálena od běžného ruchu ulice, a kromě krásného výhledu tak nabízí i klidné a příjemné bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň s velkou šatní skříní, koupelnu se sprchovým koutem a WC a prostorný pokoj s kuchyňskou linkou a dostatkem místa na spací kout i obývací část. Byt má zděné jádro a paní nájemnice, která v bytě dlouhodobě pobývá, se o něj velmi pečlivě stará.

Aktuálně je nájemní smlouva uzavřena na dobu neurčitou. Byt je tedy vhodný zejména pro investory, kteří ocení kvalitního a stabilního nájemníka, se kterým nebudou mít žádné starosti. Více informací o nájemním vztahu a výši nájemného rádi poskytneme před samotnou prohlídkou.

Lokalita je bezesporu zásadním benefitem této nabídky. Přímo u domu je k dispozici supermarket a také zastávka MHD, odkud se v minutových intervalech dostanete do deseti minut na metro linky C Kačerov, a dále pak kamkoliv potřebujete v rámci celé Prahy.

V případě zájmu o více informací a termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás.

ID inzerátu ESO:	4383806
Inzerát aktualizován:	11.02.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	18655
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kratochvíl

Tel:

734875600

Email:

info@tymjanakratochvila.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/