

K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4338583 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč

Lokalita:

,

Prodej bytu 1+kk, 29 m2, ve 2. patře domu s výtahem, v Praze 3 – Žižkov.

Umístění tohoto bytu nabízí nejen perfektní dopravní dostupnost do každého koutu Prahy, ale i žádaný klid pro život. Díky orientaci oken do vnitrobloku není slyšet žádný hluk z ulice, a hledáči v centru města opravdu nadstandardní benefit, pak nerušený výhled do zeleně je přesně tím, co dělá tento byt výjimečným.

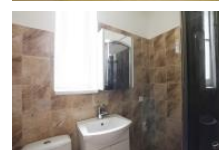
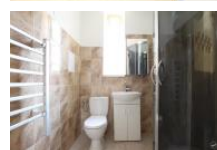
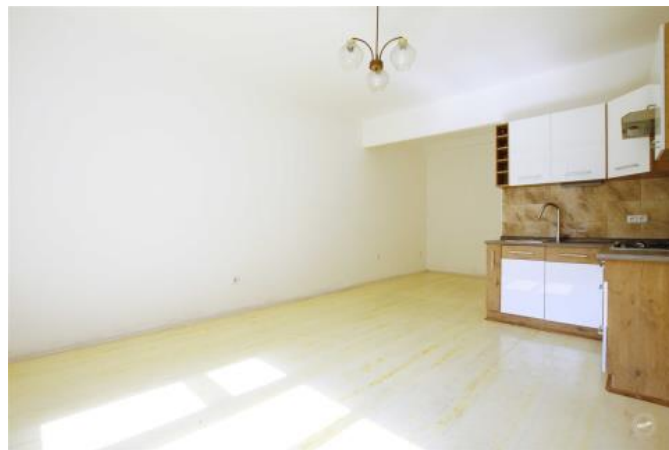
Rovněž potěší až neobvykle nízké měsíční poplatky. V domě jsou 3 nebytové prostory, jejichž výnos putuje do fondu SVJ.

K bytu dále náleží prostorný sklep v renovovaných, suchých prostorách o výměře 3,2 m2.

Občanská vybavenost i široké možnosti pro volnočasové aktivity v okolí, vč. parků, nákupních center, kina IMAX aj. – to jsou jen další z mnoha výhod této lokality.

Skvělá volba pro bydlení i investici.

ID inzerátu ESO:	4338583
Inzerát vydán:	06.06.2025
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	7195670
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Žemlička

Tel:

+420 728 700 700,

Email:

zemlicka@kova.cz
KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000
Praha 5

Web:

www.kova.cz