

K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

íslo inzerátu (ID): 4302645 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

4 717 800 K

Lokalita:
Praha 4

Perfektní investice nebo startovací bydlení – byt 1+KK, 33 m2 na Brodského ulici

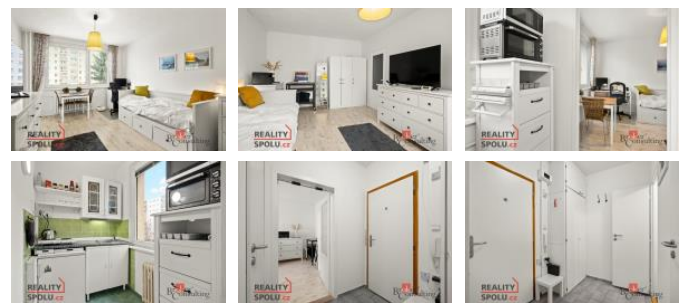
Nabízíme k prodeji útulný byt 1+KK o rozloze 33 m2, který se nachází v klidné části Prahy na ulici Brodského. Byt je ideální jak pro jednotlivce i pár hledající první vlastní bydlení, tak i pro investory, kteří chtějí nemovitost s vysokým potenciálem pronájmu.

Velkou výhodou je možnost ponechat si souasného spolehlivého nájemníka, který má zájem zůstat v bytě dlouhodobě. Tato nabídka tak představuje ideální příležitost pro investory hledající stabilní příjem.

Byt o dispozici 1+KK a podlahové ploše 33 m2 nabízí útulný obytný prostor propojený s kuchyňským koutem. Nachází se v 1. patře (přízemí) a je orientován do klidného okolí, díky čemuž je velmi světlý. V roce 2017 prošel kompletnou rekonstrukcí, takže je připraven k okamžitému nastěhování, případně lze interiér upravit podle vlastních představ. Součástí vybavení je kuchyňská linka, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a vestavné skříňky. K bytu navíc náleží sklep, který poskytuje praktický úložný prostor.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento byt je ideální kombinací komfortu, dostupnosti a investičního potenciálu – budeme se těšit na osobní setkání na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4302645
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	24393
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>