

K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431493 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

3 970 000 Kč

Lokalita:
Semily

Vybavený apartmán s vlastním parkovacím stáním v Rokytnici nad Jizerou

Vkusně zařízený a plně vybavený apartmán s nádherným výhledem v oblíbeném horském středisku Rokytnice nad Jizerou o celkové výměře 32 m2. Apartmán je dokončený a připravený a prodává se včetně veškerého stylového vybavení. Nyní je využíván jako hotelový pokoj, v ceně majitelé v případě zájmu vybudují malou kuchyňku.

K apartmánu náleží také vlastní parkovací stání přímo u domu.

Hosté mohou zdarma využívat rozlehlou zahradu pod domem, kde se nachází prostor pro grilování a venkovní posezení.

Vyspí se zde pohodlně 3 osoby, v pokoji najdete dvě velmi pohodlné postele, příjemnou pohovku, stůl, křesílka, součástí vybavení je i televizor, rychlovarná konvice a kávovar. Koupelna v moderních barvách dřeva a bílé nabízí sprchu, umyvadlo a wc. V prostorné předsíni je velká vestavěná šatní skříň. Součástí apartmánu bude i nová menší kuchyňka.

Tato nemovitost je ideální pro využití kombinace rekreace s výdělkem z krátkodobých pronájmů.

Kromě největšího mezonetového bytu jsou již všechny jednotky v domě prodány, toto je poslední možnost pěkného menšího vybaveného apartmánu, s rozhodnutím neváhejte.

Dům se nachází u málo frekventované i v zimě udržované silnice, v blízkosti skiareálu Studenov. Autem či skibusem se snadno dostanete jak na Horní domky, tak do dalších lyžařských skiareálů v okolí, včetně Harrachova a mnoha dalších lyžařských středisek. V Rokytnici nad Jizerou najdete širokou občanskou vybavenost - je zde mnoho restaurací, obchodů, lyžařských škol a půjčoven, sportovní hala s tenisovými kurty a tělocvičnami, kuželna.

Rokytnice je vyhledávanou lokalitou nejen pro sjezdové lyžaře – nabízí také upravené běžecké tratě, ideální terény pro skialpinismus, krásnou přírodu pro pěší turistiku a v létě skvělé podmínky pro cyklistiku. V letní sezóně jezdí na Zlaté návrší cyklobus.

V případě zájmu s Vámi rádi probereme možnosti financování.

Přijďte se podívat, toto místo si zamilujete.

Rádi Vám tuto nadstandardní nemovitost ukážeme osobně.

Těšíme se na Vás.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4431493
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	33425
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2