

## K prodeji, Byt 1+kk, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4397491 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 499 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k prodeji krásný, sv tlý byt v cihlovém dom z roku 2020 o dispozici 1+kk a vým rou 32 m<sup>2</sup> (v etn lodžie 2,5m<sup>2</sup> a zd ného sklepu 1,2 m<sup>2</sup>) ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v m stské ásti Prahy 10, Praha - Uh ín ves.

K bytu náleží prostorná lodžie s rohovým výhledem a zd ný sklep. Byt je vybaven pln vybavenou kuchy skou linkou (trouba, digesto í, my ka, mikrovlnná trouba a vestav ná lednice. Nemovitost se nachází cca 7 min. ch zí na vlakové nádraží Praha Uh ín ves, ze kterého se za cca 20 min dostanete na Hlavní nádraží Praha.

K bytu je možné si dokoupit kryté garážové parkovací stání v 1. podlaží budovy.

Adresa nemovitosti: Oty Bubení ka 1654/2, 104 00 Praha – Uh ín ves

ID inzerátu ESO:	4397491
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	0357
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Lodžie:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Smítka**

Tel:

**728319404**

Email:

**vit.smitka@grandysreality.cz**

**Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.grandysreality.cz**

