

K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375347 Datum vydání: 14.01.2026

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný světlý byt o dispozici 1+kk s výhledem z pokoje do klidného zeleného dvora. Velkou předností tohoto bytu je poloha u nově vybudované náplavky u řeky Moravy. Celková výměra bytové jednotky činí 33 m2. Pokoj má výměru 20 m2, v prostorné předsíni o rozměrech 9 m2 je umístěna kuchyňská linka, sporák a je zde také možnost umístění vestavných skříní. V koupelně je sprchový kout, WC, umývadlo a přípojka na pračku. Byt je umístěn v 5.NP cihlového domu bez výtahu. V pokoji jsou na podlaze parkety a na parketách koberec, v předsíni a koupelně dlažba, vytápění bytové jednotky zajišťují plynová kamna WAW a ohřev vody je zajištěn plynovým spotřebičem. Gorazdovo náměstí je vyhledávanou lokalitou v blízkosti centra města Olomouce v dosahu MHD, parku, nákupního centra, restaurace apod. K bytu náleží také sklep. Bytová jednotka je vhodná i jako investice, k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4375347
Inzerát aktualizován:	14.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	0187
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Horáková

Tel:

777 045 923

Email:

horakova@patriotrealty.cz
**PATRIOT reality, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz