

K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323237 Datum vydání: 02.04.2025

Cena za nemovitost:

4 980 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Hledáte moderní byt v centru Brna – ideální startovací bydlení nebo investiční příležitost?

Představujeme vám byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 5. patře moderního cihlového domu z roku 2019 na ulici Rumiště.

Bytová jednotka o užitné ploše 32 m2 je navržena s důrazem na praktičnost.

K tomu navíc patří terasa o velikosti 7 m2.

Tento prostor je ideální pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investiční byt k pronájmu.

Byt se prodává kompletně zařízený, což znamená, že se můžete ihned nastěhovat nebo jej začít pronajímat.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči – lednicí, varnou deskou, horkovzdušnou troubou.

Ve spací části najdete pohodlnou postel a skříň.

Při vstupu do bytu vás přivítá šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Koupelna je zařízená – sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a žebříkové topení.

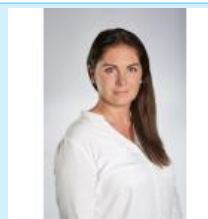
Lokalita Rumiště je jednou z vyhledávaných lokalit v Brně. V blízkosti najdete vše, co potřebujete – Vaňkovku, obchody, restaurace, kavárny, školy, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí, ať už preferujete městskou hromadnou dopravu, nebo vlastní automobil.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování. Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Tipoa

Tel:

+420 724 772 446

Email:

simona@bravis.cz
BRAVIS REALITY
S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4323237
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	19392
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Terasa:	7m2
Užitná plocha:	32 m2