K prodeji, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): **4406663** Datum vydání: **14.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Na prodej byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 31 m2, který se nachází v Hodonínské ulici v Plzni. Jeho hlavní výhodou je klidná poloha na okraji sídliště, dostatek zeleně a velmi dobrá občanská vybavenost v bezprostředním okolí domu.

Byt je z větší části v původním, udržovaném stavu. Koupelna prošla částečnou rekonstrukcí, při níž byl instalován sprchový kout a nové obklady. Byt nabízí praktické bydlení a zároveň možnost dalších úprav podle vlastních představ. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je udržovaný. O patro výše než byt se nachází sušárna a obyvatelům domu jsou dále k dispozici kočárkárna a kolárna. Přímo před domem je prostorné parkoviště a zastávka autobusové linky č. 41 s častými spoji. Dopravní dostupnost by měla do budoucna zlepšit také plánovaná tramvajová trať, která povede před domem.

Lokalita nabízí výjimečné množství zeleně a řadu možností pro trávení volného času. Za domem se nacházejí kavárna s posezením, obchody, knihovna, workoutové hřiště, dětské hřiště i školní sportovní areál, který bývá v odpoledních hodinách přístupný veřejnosti. Majitelé psů mohou využít oplocenou louku.

Velkou předností je umístění domu na konci sídliště. Přímo před domem začínají louky a otevřený prostor se zelení.

ID inzerátu ESO:	4406663
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	0431
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	31 m2
Plocha sklepa:	1 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA
Tel:
+420 605 542 200
Email:
pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality
Tel:
605542200
Adresa:
Lábkova 892/14, 31800 Plzeň
Web:
www.pavelhudak.cz