

## K prodeji, Byt 1+kk, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4384697 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

**1 360 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Hledáte útulné bydlení nebo investici v samostatném centru Orlové?

Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt o dispozici 1+kk, 31 m2, na ul. Osvobození v městské části Orlová-Lutyn .

Byt se nachází v 9. NP kompletně revitalizovaného panelového domu (nový vchod, dva výtahy, kamerový systém, nově zřízená rampa zajišťující bezbariérový přístup).

Jednotka je ve velmi zachovalém stavu, vhodná k okamžitému nastoupení.

Velkým bonusem je prostorná zasklená lodžie, která poskytuje dostatek místa pro pohodlné posezení a nabízí krásný výhled do okolí.

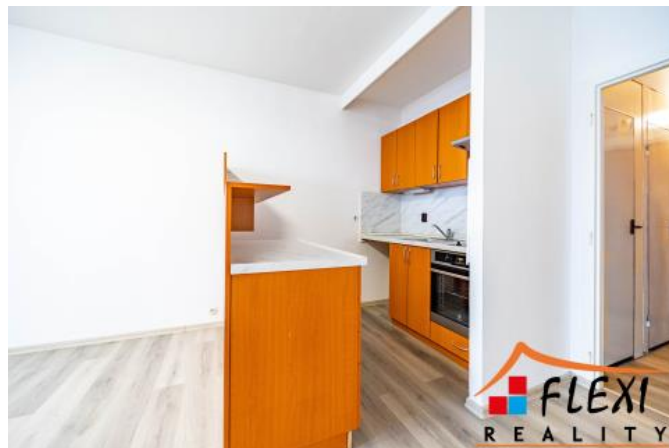
K bytu náleží zděná, sklepní kóje a k dispozici je také kolárna. Parkování je možné v bezprostředním okolí domu.

V docházkové vzdálenosti najdete zastávky MHD, supermarket Albert, M Ú Orlová, restaurace, poštu a mnoho dalšího.

Přivítivě měsí náklady. Byt nelze aktuálně převést do osobního vlastnictví.

V případě jakýchkoliv dotazů a zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4384697
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	17503
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	31 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Nikola  
Odleváková**

Tel:

**+420 722 976 934**

Email:

**nikola.odlevakova@flexireality.cz**

**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kelti kova 1296/58, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.flexireality.cz**