

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419144 Datum vydání: 28.07.2026

Cena za nemovitost:

4 227 300 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

V novém developerském projektu Rezidence Kristian nabízíme prodej, moderního a nízkoenergetického bydlení v bytu 1+kk s balkónem ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové – Moravské Předměstí. Bytová jednotka se nachází ve 4. NP zděného bytového domu, celková užitná plocha 30,2 m2, balkón 2,7 m2. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s WC, balkón. Vytápění: ústřední dálkové. Ve standardním provedení: plastová okna hranatá s izolačním trojsklem, vinylové podlahy KPP – výběr z 12 typů dekorů, koupelna s keramickou dlažbou La Ceramica Factory – výběr ze 4 dekorů, obklady Rako Systém, umyvadlo keramické se stojánkovou pákovou baterií, vana bílá akrylátová obdélníková. WC závěsné bílé. Použité materiály kombinují moderní technologie a udržitelnost a především snižují energetické náklady.

Bytová jednotka se nachází na Moravském Předměstí v novostavbě bytového domu v Rezidenci Kristian. Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost.

Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři.

ID inzerátu ESO:	4419144
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	3084
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janiš**

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz