

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4398498 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

3 170 000 K

Lokalita:
Písek

Hledáte své první vlastní bydlení, kde stačí jen otočit klíčem v zámku? Nebo hledáte bezpečné místo pro své úspory, které se vám bude dlouhodobě zhodnocovat? Tento byt v ulici Hostivítova nabízí obojí.

Erstovost a moderní zázemí

Zapomeňte na náročné rekonstrukce. Tady jsme už tu nejhezčí práci udělali za vás. Byt o dispozici 1+kk (30,77 m²) prošel osvětlením, které pocítíte hned při vstupu:

Zbrusu nová kuchyň: Moderní linka vybavená spotřebiči (myčka, trouba, varná deska), kde ještě nikdo nevařil.

Plná kontrola nad teplem: Vlastní plynový kotel a nové radiátory (instalace 2025). Topíte si podle sebe a platíte jen to, co skutečně spotřebujete.

Stejný štít: Erstvá výmalba a technický stav v topu znamenají jediné místo, kde se můžete stát majitelem (nebo ubytovat nájemníka) třeba zítra.

Bonus, který vám vydělá peníze

Koupí tohoto bytu nezískáváte jen peníze, ale i podíl na budoucím vylepšení celého domu. Plánovaná revitalizace fasády a výměna oken zvedne estetickou i tržní hodnotu bytu, aniž byste museli hnout prstem. To je ten nejlepší typ investice, která pracuje za vás.

Lokalita a praktičnost

Parkování přímo před domem.

Úložné prostory: vlastní sklepní kóje.

Lokalita: Písek je sázka na jistotu. Klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

Cena: 3 170 000 Kč

(Cena je konečná, zahrnuje kompletní právní servis i provizi. Žádná překvapení na konci.)

Tento byt je promyšlený krok, a už děláte vlastní osamostatnění, nebo diverzifikaci portfolia. Přijete se přesvědčit osobně. Rád vám ukážu detaily a u kávy probereme, proč dává tahle adresa smysl.

Budu se těšit na prohlídku!

Petr Beneš

Váš partner v realitách | Písek, Strakonice a Šumava

ID inzerátu ESO: 4398498

Inzerát vydán: 20.04.2026



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Beneš

Tel:

+420 722591434

Email:

petr.benes@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2